

İNŞAAT SEKTÖRÜNDE SÖZLEŞMELER HUKUKU VE SÖZLEŞME YÖNETİMİ EĞİTİMİ

İÇERİK

- Kısa Tarihçe ve İnşaat Sektöründe Karşılaşılan Sözleşme Türlerine Genel Bir Bakış
- İnşaat sözleşmelerine ilişkin ön sözleşmeler
- İnşaat sözleşmeleri hazırlanırken dikkat edilmesi gereken hususlar
- Standart Sözleşme / Ad Hoc Sözleşmeler
- Standart sözleşmeler başlığı altında FIDIC sözleşmeleri ve ana özellikleri
- İnşaat sözleşmelerinde Giriş ve Tanımlar bölümü
- Saha ve işe başlama ile ilgili düzenleme ve uygulamalar
- Tasarım sorumluluğu
- İş değişikliği
- Gecikme ve cezai şartta ilişkin düzenlemeler ve uygulamalar
- Tarafların sorumlulukları, kusur halleri
- Sorumluluğun sınırlandırılmasına dair düzenlemeler
- Karşılıklı yükümlülüklerin askıya alınması (Suspension)
- Mücbir sebep halleri dahil olmak üzere süre uzatımı halleri ve sonuçları
- Katılımlı kusur
- Kabul ve garanti hükümleri ve uygulamaları
- Fesih ve sona erme halleri
- İnşaat sözleşmelerinde sık karşılaşılan teminat türleri
- Hâkim hukuk ve uyuşmazlıkların çözümlenmesine dair düzenlemeler, gerçek hayatta karşılaşılan hatalı maddeler ve sonuçları
- İnşaat sözleşmelerine ilişkin uyuşmazlıklara dair talep ve iddiaların oluşturulması (claim building)
- Altyüklenici sözleşmelerinde dikkat edilmesi gereken hususlar ile ilgili kısa notlar
- Zamanaşımı
- Vaka çalışmaları